

İSTANBUL DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	HİZMETİ SUNMAKLA GÖREVLİ/YETKİLİ KURUMLARIN/ BİRİMLERİN ADI				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE							HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI	
							MERKEZİ İDARE	TAŞRA BİRİMLERİ	MAHALLİ İDARE	DİĞER (ÖZEL SEKTÖR VB)	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞIMLAR	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞIMLAR	MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ	HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)		YILLIK İŞLEM SAYISI
1	81450499.756.02 / 16677348.756.02		Satış	A- Talep Halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	6 Ay	1000	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleye çıkarılması halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı Örneği 3- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	45 Gun	300	Sunulmuyor
2	81450499.756.02 / 16677348.756.02		Kiralama	A- Talep Halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	6 Ay	1000	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleye çıkarılması halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı Örneği 3- Tüzel kişi ise temsile yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	45 Gun	300	Sunulmuyor
3	81450499.756.02 / 16677348.756.02		İrtifak Hakkı Tesisi	A- Talep Halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)		Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	6 Ay	300	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleye çıkarılması halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 4070 sayılı Kanun 3- 4706 sayılı Kanun 4- 178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6- 300, 313, 324, 327sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğleri	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)		Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı Örneği 3- Tüzel kişi ise temsile yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlıkları) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	45 Gun	100	Sunulmuyor

İSTANBUL DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAĞI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	HİZMETİ SUNMAKLA GÖREVLİ/ YETKİLİ KURUMLARIN/ BİRİMLERİN ADI				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE						HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI		
							MERKEZİ İDARE	TAŞRA BİRİMLERİ	MAHALLİ İDARE	DİĞER (ÖZEL SEKTÖR VB)	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN İÇ YAZIŞMALAR	KURUMUN VARSA YAPMASI GEREKEN DIŞ YAZIŞMALAR	MEVZUATTA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ		HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)	YILLIK İŞLEM SAYISI
4	81450499.756.02 / 16677348.756.02		Ecrimisil	Ecrimisil işlemlerine ilişkin itiraz ve şikayetlerin karşılanması	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik 3- 300 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği 4- 312 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği 5- 313 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği 6- 324 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği 7- 327 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- İtiraz dilekçesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Yok	Yok	30 Gün	30 Gün	10000 üzeri	Sunulmuyor
5	81450499.756.02 / 16677348.756.02		Taşınır Mal Satış	A- Talep Halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 178 sayılı KHK	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsile yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Millî Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınırın niteliğine göre kıymet takdirine esas yapılan yazışmalar	Yok	1 yıl	150	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleye çıkarılması halinde	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- 178 sayılı KHK	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı Örneği 3- Tüzel kişi ise temsile yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Taşınır Mal Tasfiye Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Millî Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınırın niteliğine göre kıymet takdirine esas yapılan yazışmalar	Yok	45 Gün	150	Sunulmuyor
6	81450499.756.01 / 16677348.756.01		Trampa	Kamu idarelerince ihtiyaç duyulan taşınmazların trampa yoluyla ediniminin sağlanması ve diğer trampa işlemlerinin yapılması	1- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik 3- 2942 sayılı Kanununun 30. maddesi	Kamu idareleri, gerçek ve özel hukuk tüzel kişileri	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsile yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	6 Ay	200 üzeri	Sunulmuyor
7	81450499.756.01 / 16677348.756.01		Bağış	Mülkiyeti gerçek ve tüzel kişilere ait iken Hazineye intikal eden mallar	1- 4721 sayılı Kanun 2- 191 sayılı Millî Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü)	Istanbul Defterdarlığı (Millî Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep Dilekçesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) ve İstanbul Defterdarlığı (Anadolu ve Avrupa Yakası Millî Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre	Yok	1 ay	30-40	Sunulmuyor